



Classe Energetica: G

IPE: 159

## **Marina Di Massa Appartamento**

Marina di Massa, 350 metri dal mare, trilocale con terrazza in condominio con ampi spazi verdi e piscina.

Servito da ampio ascensore, è posto al piano primo ed ultimo di piccolo fabbricato all'interno di più ampio residence. Su una superficie interna di ca. 55 mq, è composto da ampia terrazza su soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto (una matrimoniale e una doppia) e bagno con doccia finestrato.

Dal terrazzo fronte soggiorno, si accede con scala a chiocciola, a più ampia terrazza solarium con punto acqua, ideale da arredare con comode sedie a sdraio, tavolino, ombrellone, barbecue.

Al piano interrato, anche questo servito da ascensore, completano l'unità immobiliare una cantina ed un ampio garage di ca. 20 mq

Prezzo: € 220.000